

## ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,  
расположенного по адресу: ул. Дугина, д. 6  
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего  
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам  
за 2024 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			4	
Кол-во квартир			216	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			10 860,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			10 860,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
<b>Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД</b>	Тариф, руб./кв.м 01.01.2024	Тариф, руб./кв.м 01.07.2024	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	47,77	51,36	6 483 147,02	5 807 983,67
Работы по уборке придомовой территории	6,54	7,03	884 229,34	884 229,34
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,67	5,02	631 406,21	631 406,21
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	8,01	8,61	1 082 969,17	431 582,56
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			23 776,74	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	16,26	17,48	2 198 518,64	2 198 518,64
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,62	2,82	354 473,66	354 473,66
Работы по дератизации и дезинсекции	0,09	0,10	12 380,51	12 380,51
Работы по управлению МКД	9,58	10,30	1 295 392,73	1 295 392,73



Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)		Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	6 993 996,82	6 786 861,69	6 268 478,63
Содержание и текущий ремонт	6 457 844,50	6 268 478,63	6 268 478,63
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>536 152,32</b>	<b>518 383,06</b>	<b>518 383,06</b>
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	38 575,98	37 306,88	37 306,88
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	14 513,04	13 958,45	13 958,45
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	12 131,82	11 660,09	11 660,09
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	470 931,48	455 457,64	455 457,64
<b>Дебиторская задолженность</b>	<b>По состоянию на 01.01.2024 (руб.)</b>	<b>По состоянию на 31.12.2024 (руб.)</b>	
	<b>637 614,83</b>	<b>844 749,96</b>	
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 168,85	3 437,95	3 437,95
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	560,01	1 114,60	1 114,60
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	549,00	1 020,73	1 020,73
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	25 046,38	40 520,22	40 520,22
Содержание и текущий ремонт	609 290,59	798 656,46	798 656,46

Генеральный директор  
АО "УК "Наукоград"

А.Ф. Шагизиганов

